



BRUKET

Inredning



Byggt av Omtanke

Allt började 1942. Då startade Åke Sundvall det som idag är ett tredje generationens familjeföretag med visionen att skapa stadens mest omtyckta områden. Under den första tiden bedrevs verksamheten i blygsam skala med nyproduktion av bostadshus, men växte i takt med företagets rykte om hög byggkvalitet och ansvarstagande. Kvalitetstänk och personligt engagemang har alltid varit vår ledstjärna. I våra bostadsprojekt utgår vi från varje plats unika förutsättningar för att skapa den byggnad som tillför staden största möjliga värde i form av arkitektur, boendemiljö och social- och ekologisk hållbarhet. För att lyckas genomföra vår idé är det en sak vi alltid sätter främst, oavsett om det handlar om små deltaljer eller stora visioner — omtanke.

OMTANKE OM HUSEN

Att de byggs med kunskap och skicklighet och tas om hand med omsorg, så att de lever och håller år efter år efter år.

OMTANKE OM STADEN OCH KVARTERET

Att husen är vackra, hållbara och funktionella och de tillför någonting extra till området de befinner sig i.

OMTANKE OM DIG SOM BOR I VÅRA HUS

Att du och din familj kan växa och utvecklas i ett modernt, funktionellt och problemfritt boende som åldras med värdighet.

I Bruket bor du bra på flera sätt. Utomhus har du naturen, sjön och den fina gårdsmiljön. Inomhus bor du i en välplanerad, Svanenmärkt lägenhet där det är lätt att leva och trivas. Och lätt att umgås med vänner och familj. Här kan du se fram emot många minnesvärda stunder. Välkommen in.

Rum för livets bästa stunder

Ett hem för välbefinnande

På utsidan trygg, tidlös tegelarkitektur. På insidan luftigt och ljust med utblick mot den omgivande grönskan. Tillsammans med noga utvalda detaljer, fina materialval och en genomtänkt utformning får du en bostad som möter dina behov och lever upp till höga krav på form och funktion.

Praktisk förvaring finns i hall och sovrum, och inne i lägenheten öppnar sig generösa ytor för avkoppling och gemenskap. Tack vare en genomtänkt, halvöppen planlösning upplever du kök och vardagsrum som sammankopplade, men ändå lagom åtskilda. Sist men inte minst har alla lägenheter möblerbara balkonger eller uteplatser som ger dig direktkontakt med sjön och naturen.

Stilrena badrum

I de ljusa helkaklade badrummen finns utöver badrumskommod och spegelskåp även tvättmaskin och torktumlare. Väggarna har vitt matt kakel och golven har ljusgrått kakel i naturstensimitation, båda satt i halvförband. Badrummen har takdusch och duschkörna med glasdörrar.



Inredning kök

- Väggar målade ljusgrå eller vita.
- Golv i ek-parkett, 3-stav.
- Släta luckor, sandfärgade.
- Bänkskiva och stänkskydd i laminat.
- Köksblandare i krom.
- Inbyggadsugn och spishäll (Siemens).
- Inbyggd mikrovågsugn (Siemens) i överskåp.
- Integrerad diskmaskin (Siemens).
- Integrerad kyl/frys eller kyl och frys (Siemens).

Detaljer dusch/wc:

- Grått golvklinker, vita helkaklade väggar och vitmålat tak.
- Golvstående toalettstol.
- Vit tvättställskommod samt spegelskåp på vägg med belysning.
- Duschset med takdusch och handdusch.
- Duschväggar i glas.
- Handdukshängare samt krokar och beslag i krom.
- Tvättmaskin och torktumlare (Siemens)

Detaljer gäst-WC:

- Grått golvklinker samt ljusgrå väggar och vitt tak.
- Golvstående toalettstol.
- Tvättställ med spegel ovanför.
- Krokar och beslag i krom.



Tillsammans med noga utvalda detaljer, fina materialval och en genomtänkt utformning får du en bostad som möter dina behov och lever upp till höga krav på form och funktion.

Bilder är renderade och avvikelser kan förekomma, samtliga kök har ej takanslutning.



I de ljusa helkaklade badrummen finns utöver badrumskommod och spegelskåp även tvättmaskin och torktumlare. Väggarna har vitt matt kakel och golven har grått klinker, båda satt i halvförband. Badrummen har takdusch och duschhörna med glasdörrar.

Bilder är renderade och avvikelser kan förekomma.





Samtliga lägenheter har generöst ljusinsläpp och rymliga, möblerbara balkonger eller uteplatser mot gården. Interiören är tidlöst modern med hållbara materialval och utrustning av hög standard i alla delar av bostaden och de gemensamma utrymmena.

Bilder är renderade och avvikelser kan förekomma.



Omtanken märks även i den smarta och yteffektiva planeringen som i de öppna delarna främjar umgänge och socialt liv.

Bilder är renderade och avvikelser kan förekomma.



På utsidan trygg, tidlös tegelarkitektur. På insidan luftigt och ljust med utblick mot den omgivande grönskan.

Bilder är renderade och avvikelser kan förekomma.



Inredning

Material och kulörer har valts med omsorg och tanke på kopplingen till naturen. På utsidan trygg, tidlös tegelarkitektur. På insidan luftigt och ljust med utblick mot den omgivande grönskan.

Kök med sandfärgade och släta lucka som på underskåpen varsamt smyckats med ett klassiskt handtag, är ett stilrent och avskalat kök som håller i längden. Överskåpen har push-to open funktion vilket är en självklarhet för denna minimalistiska stil. Enhetlighet är nyckeln till att skapa ett harmoniskt modernt kök och därför har vi kombinerat både bänkskiva och stänkskydd i samma material.

Ljusa helkaklade badrum med badrumskommod och spegelskåp, tvättmaskin och torktumlare i alla lägenheterna. Väggarna har vitt matt kakel och golven har grått klinker, båda satt i halvförband. Badrummen har takdusch och duschhörna med glasdörrar.

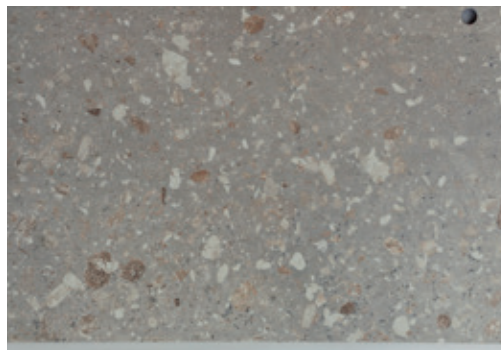
→ Köksinredning

Köksluckor



HTH
Slät Beige

Bänkskiva kök



HTH
Laminat Sandsten

Stänkskydd kök



HTH
Laminat Sandsten

Diskho



Underlimmad diskho 800 mm
Intra Nivis 82DF

Handtag underskåp kök



HTH Infinite (Diner)
Antracit cc 160 mm

Handtag överskåp kök



Push to open

Diskho



Underlimmad diskho 600 mm
Infälld Franke

→ Köksinredning

Belysning kök



IFÖ
Opus 200/135

Blandare kök



Tapwell
RT2 184 Krom

Belysning överskåp kök

infälld LED-belysning



Bilder är renderade och avvikelser kan förekomma, samtliga kök har ej takanslutning.

Avvikelser kan förekomma

→ Köksinredning, vitvaror

Micro (inbyggd)



Siemens iQ500 Inbyggnadsmikro
Svart BF525LMB1

Diskmaskin (integrerad)



Siemens
SN63HX11TE

Kyl (integrerad)



Siemens
iQ300 Integrerad kylskåp
177.2 x 54.1 cm

Frys (integrerad)



Siemens
iQ300 Integrerad frys
177.2 x 55.8 cm

→ Köksinredning, vitvaror

Spishäll



Siemens
iQ100 Induktionshäll 60 cm Svart

Ugn (inbyggd)



Siemens
iQ100 Inbygggnadsugn 60 x 60 cm

Spiskåpa

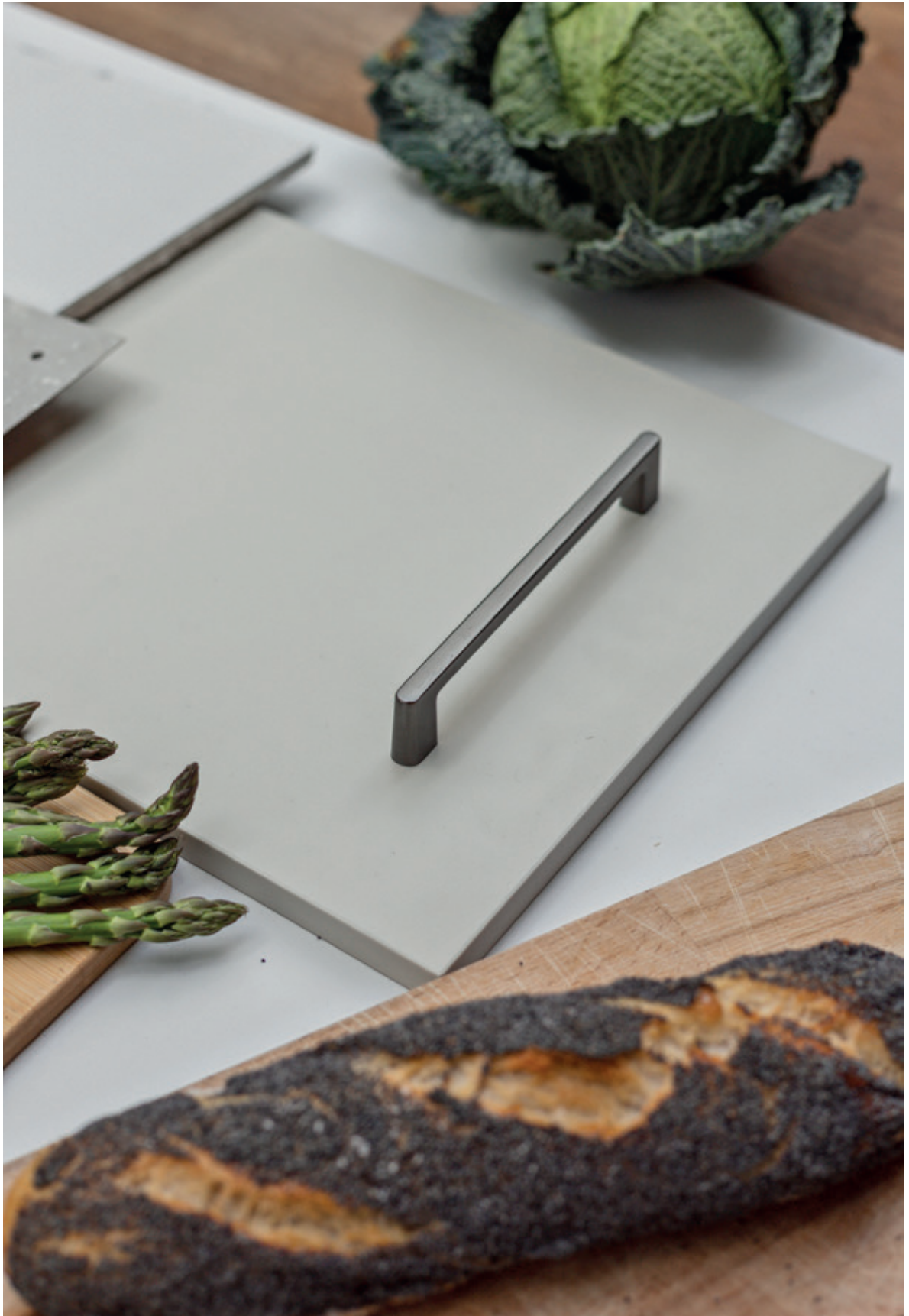


Swegon
Casa Tango

Kyl/frys (integrerad)



Siemens
iQ300 Integrerad kyl/frys
177.2 x 54.1 cm



→ WC/Dusch och WC

Kommod badrum



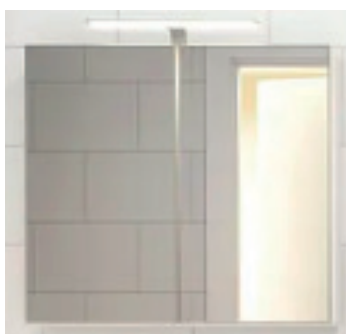
HTH Slät Vit - 16 mm front

Handfat badrum



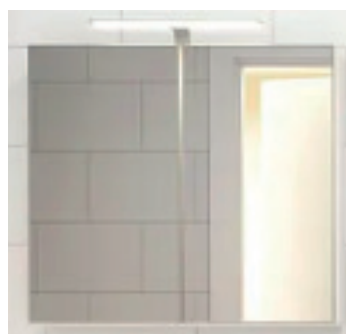
Cassøe porslin slim 20 mm

Spegelskåp



HTH Väggskåp med
2 spegelluckor 60 cm

Belysning ovan spegelskåp



LED-lampa för montering över
spegelskåp

Handtag kommod badrum



Beslagdesign "Solliden"

Handtag överskåp badrum



Push to open

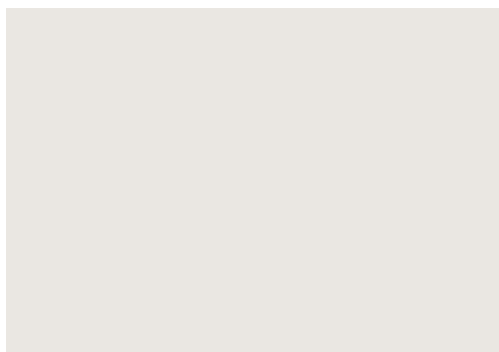
→ WC/Dusch och WC

Belysning bad och WC



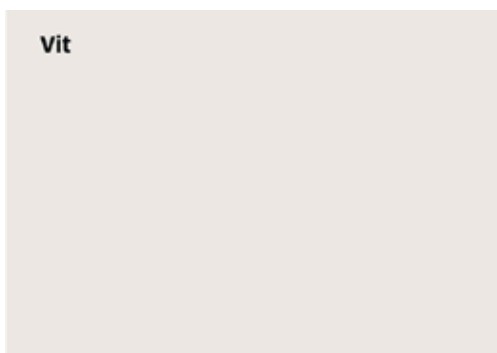
IFÖ
Opus 200/135

Bänkskiva badrum



HTH 30 mm laminat med rak
framkant

Överskåp badrum



HTH väggskåp Slät Vit - 16 mm
lucka

Duschväggar



Duschväggar i glas

Blandare handfat



Tapwell
RT2 071 Krom

Handukstång



Handukstång
60 cm, krom

→ WC/Dusch och WC

Takdusch



FM Mattsson
9000XE Takduschpaket

Toalettstol



Gustavsberg
Nautic 1500

Handdukskrok



Smedbo House tvåkrok RK356

→ WC/Dusch och WC

Tvättmaskin



Siemens Tvättmaskin
iQ300 Tvättmaskin, frontmatad

Torktumlare



Siemens Torktumlare
WT45HVB6DN



→ Övrig inredning

Hatthylla



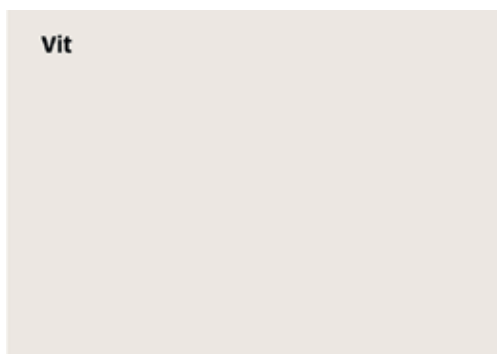
Essem Nostalg

Fönsterbänk



Natursten ljus
Steninredningar Moleanos

Garderober



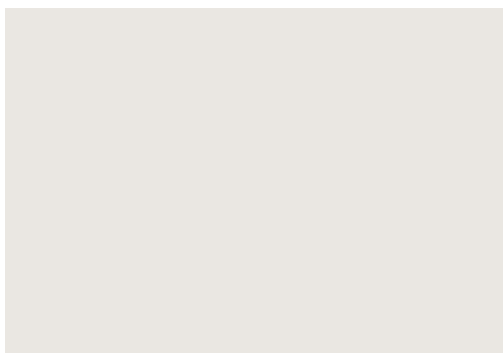
HTH 2118mm garderob Slät Vit
16mm lucka

Handtag garderober



HTH Shape rostfritt cc 128 mm

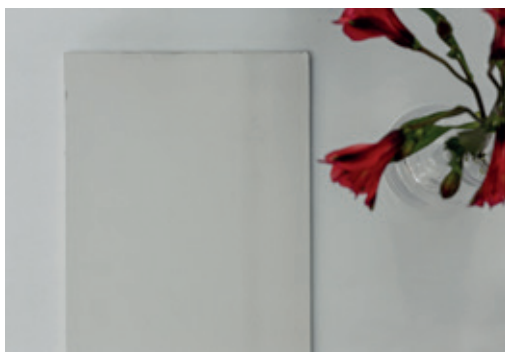
Innerdörrar



Slät dörr vit

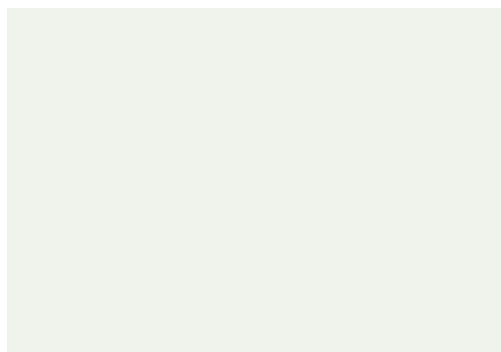
→ Ytskikt

Väggar



Målade ljusgrå
Kulör NCS 1500-N

Väggar



Målade vita
Kulör NCS 0500-N
Avser enskilda lägenheter fram-
går av bofaktablad.

Golv parkett ek 3-stav



Kährs
Oak Cortina

Golv parkett ask 1-stav



Tarkett
Shade Ask Ivory Plank, Protecco Natura
Mattlack. Avser enskilda lägenheter
framgår av bofaktablad.

Klinker



City Amsterdam 150×150,
halvförband

Kakel



Prisma, vitt matt 200×300mm,
liggande halvförband



BYGGT AV OMTANKE — BYGGT AV OMTANKE — BYGGT AV OMTANKE



Tänk dig en vacker försommarmorgon.
Allt är lugnt, sjön glittrar och små-
fåglarna bjuder på morgonkonsert.
Du väntar en stund med frukostbestyren,
tar på dig badrocken och promenerar
den korta vägen ner till bryggan.
Drevvikens vatten svalkar och får dig att
kvickna till. Sedan kommer välbehaget.
En perfekt start på ännu en bra dag.
En helt vanlig dag i Bruket.



Mäklare

Per Knaust, Notar
Tel: 0708-99 79 47
Mail: per.knaust@notar.se