

Kostnadskalkyl för
Bostadsrättsföreningen Bruket i Klockelund

769631-1328

Stockholms kommun

Stockholm 2025-

Bostadsrättsföreningen Bruket i Klockelund

Ola Thored

Johan Lins

Fredrik Brodin

Innehållsförteckning		Sid
1.	Allmänna förutsättningar	3
2.	Beskrivning av fastigheten	4
3.	Beräknad kostnad för föreningens fastighetsförvärv	6
4.	Beräkning av föreningens löpande kostnader, avsättningar och utbetalningar	7
5.	Beräkning av föreningens årliga intäkter	8
6.	Resultat- och kassaflödesprognos	9
7.	Redovisning av lägenheterna	10
8.	Ekonomisk prognos	11
9.	Känslighetsanalys	12

Bilagor:

Enligt bostadsrättslagen föreskrivet intyg

1. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Bostadsrättsföreningen Bruket i Klockleund, org.nr. 769631-1328, som registrerats hos Bolagsverket 2015-11-04 har enligt stadgarna, registrerade 2024-12-18, till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter och i förekommande fall mark åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning samt att i förekommande fall hyra ut lokaler, garageplatser och p-platser. Medlems rätt i föreningen på grund av upplåtelse utan begränsning i tiden kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Upplåtelse och tillträde av bostadsrätterna beräknas ske under 2026. Preliminärt feb-maj 2026. Arbetena är påbörjade och stommontage pågår på plats.

Föreningens verksamhet finansieras genom att bostadsrättshavaren betalar årsavgift till föreningen. Årsavgifterna fördelas på bostadsrättslägenheterna enligt andelstal. Årsavgifterna kan komma att justeras beroende på förändringar avseende ränta, kostnader och inflation.

Föreningen avser att bedriva sin verksamhet såsom ett äkta privatbostadsföretag (en så kallad äkta bostadsrättsförening).

För att kunna träffa förhandsavtal i enlighet med 5 kap 6 § bostadsrättslagen (1991:614) har styrelsen upprättat följande kostnadskalkyl för föreningens verksamhet. Beräkning av föreningens årliga kapital- och driftskostnader grundar sig på vid tiden för kalkylens upprättande kända förhållanden och är preliminära. Föreningen kommer efter det att Bolagsverket givit tillstånd därtill ta ut förskott vid tecknande av förhandsavtal.

Alla belopp anges i svenska kronor (SEK).

2. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN

Fastighetsbeteckning:	Stockholm Klockelund 2		
Adress:	Perstorpsvägen 205 och 209, Farsta		
Fastighetens areal:	ca 1 335	kvm	
Bostadsarea (BOA):	ca 3 155	kvm	
Antal bostadslägenheter:	42	st	
Antal p-platser i garage:	ca 18	st	<i>Enligt avtal Stockholm Parkering (parkeringsköp)</i>
Byggnadsår:	2024-2026		
Husets utformning:	Ett flerbostadshus med 6 våningar		
Miljömärkning:	Huset ska Svanenmärkas.		

Servitut och gemensamhetsanläggningar

Fastigheten kan komma att ta del av och/eller ingå i en eller flera gemensamhetsanläggningar och/eller servitut. Gemensamhetsanläggningarna kommer att innefatta i vart fall bostadsgård som delas med Wallenstam Fastigheter och Bostadsrättsföreningen Sjöhusen i Klockelund.

Beskrivning av föreningens hus:

Antal våningar:	6 vån samt en källarvåning under en del av huset.
Källare:	Källarvåning under del av huset.
Grundläggning:	Betongplatta.
Bärande konstruktioner:	Betong.
Fasad:	Tegel och puts.
Takbjälklag:	Uppstolpat tak.
Yttertak:	Papptäckning.
Balkong:	Betongplatta, pinnräcke.
Fönster:	Aluminium/Trä.
Ytterdörr:	Stål.

Gemensamma anordningar:

Sophantering:	Gemensamt soprum med återvinning.
Teknikrum:	Placerat i källarplan.
Barnvagns-/rullstolsrum:	Placerat i entréplan.
Tvättutrymme:	Tvättmaskin och torktumlare i lägenhet.
Förråd:	Placerat i lägenhet eller källarplan.
Trapphus:	2 stycken.
Hiss:	2 stycken.
Parkering:	Föreningen och Stockholm Parkering tecknar avtal om ca 18 st parkeringsköp i P-hus Klockelund, Löparö 1 inom Stockholms kommun. Hyrs ut av Stockholm parkering.
Bilpool:	Tillgång till bilpool.
Cykelpool:	Cykelpool med en elassisterad lådcykel.
Cykelrum:	Cykelrum utrustat med pumpstation, arbetsbänk och vatten.

Installationer:

Vatten/avlopp:	Fastigheten ansluts till Stockholm Vattens kommunala VA-nät. Föreningen innehar ett abonnemang.
Uppvärmning:	Fjärrvärme. Radiatorsystem i bostäderna och allmänna utrymmen. Föreningen innehar ett abonemang.
Ventilation:	Mekanisk från- och tilluft med värmeåtervinning.
El:	3-fas till lägenheter. Solceller på tak. Föreningen innehar abonnemang.
TV/tele/bredband:	Fastigheten kommer att anslutas till fibernät. Gruppanslutning med Telenor, Bredband 1000/1000, TV Grundpaket.
Individuell mätning:	Individuell mätning av tappvarmvattenförbrukning. Förberett för Individuell mätning av kallvattenförbrukning. Inviduell mätning av el.
Lägenhetsbeskrivning:	
Entréutrymme/hall:	Parkettgolv, ljusgrå målade väggar och vitmålat tak. Hatthylla och skåpinredning.
Kök:	Slät sandfärgad köksinredning. Bänkskiva i laminat. Stänkskydd ovan diskbank i laminat. Inbyggd kyl och frys alternativt inbyggd kyl/frys, induktionshäll, ugn, spiskåpa, inbyggd mikrovågsugn, inbyggd diskmaskin. Ljusgrå målade väggar och vitmålat tak.
Badrum:	Golvstående toalettstol, tvättställ med kommod, spegelskåp, duschväggar i glas, takdusch. Tvättmaskin och torktumlare i lägenhet, bänkskiva och väggskåp ovan tvättmaskin och torktumlare. Kakel på väggar och klinker på golv. Handdukshängare.
WC/Dusch:	Golvstående toalettstol, tvättställ, spegel, duschväggar i glas, takdusch. Kakel på väggar och klinker på golv. Handdukshängare.
Vardagsrum:	Parkettgolv, ljusgrå målade väggar och vitmålat tak.
Övriga rum:	Parkettgolv, ljusgrå målade väggar och vitmålat tak, skåpinredning.

Underhållsbehov:

Byggnaden är nyproducerad varför något underhållsbehov, förutom normalt löpande underhåll, inte beräknas föreligga under år 1-20.

Försäkring:

Föreningen avser hålla fastigheten fullvärdesförsäkrad (inklusive ansvarsförsäkring för styrelsen) samt teckna ett gemensamt bostadsrättstillägg som komplement till bostadsrättshavarnas hemförsäkringar.

3. BERÄKNAD KOSTNAD FÖR FÖRENINGENS FASTIGHETSFÖRVARV

Föreningen avser att förvärva en ekonomisk förening. Den ekonomiska föreningen kommer förvärva aktierna i ett aktiebolag vars enda tillgång kommer att vara fastigheten Stockholm Klockelund 2. Fastigheten förvärvas genom s.k. underprisöverlåtelse. Dubbla fusioner kommer att genomföras innebärande att den ekonomiska föreningen absorberar aktiebolaget och därefter föreningen den ekonomiska föreningen. När transaktionerna och fusionerna är slutförda kommer föreningens enda tillgång vara fastigheten. Föreningen kan dock komma att förvärva fastigheten på annat sätt.

På fastigheten Stockholm Klockelund 2 uppförs ett flerbostadshus med totalt 42 bostadsrättslägenheter.

Mot bakgrund av gällande lagstiftning och praxis på området, se särskilt 23 kap inkomstskattelagen (1999:1229), Regeringsrättens (numera Högsta Förvaltningsdomstolen) avgörande RÅ 2003 ref. 61 och Regeringsrättens dom i mål 1111-05, bedöms underprisöverlåtelser inte innebära någon uttagsbeskattning för föreningen.

Föreningen har vid tidpunkten för upprättandet av denna kostnadskalkyl erhållit bygglov för den planerade byggnationen.

Anskaffningskostnad	Belopp	Nyckeltal ¹⁾
Beräknad anskaffningskostnad för föreningens hus innefattande köpeskilling andelar i ekonomisk förening och fastighet, entreprenad, stämpelskatt för lagfart och pantbrev, byggherrekostnader, mervärdeskatt m.m.	240 380 200	
Summa beräknad anskaffningskostnad	240 380 200	76 200
Finansiering		
Insatser och upplåtelseavgifter ²⁾	202 525 000	64 200
Lån	37 855 200	12 000
Summa finansiering	240 380 200	76 200
Area upplåten med bostadsrätt		
Bostadsarea	3 155 kvm	
Summa area upplåten med bostadsrätt	3 155 kvm	
Totalarea	3 155 kvm	

1) Kronor per kvm bostadsarea (BOA) upplåten med bostadsrätt.

2) Utöver insatser tillkommer upplåtelseavgifter motsvarande skillnaden mellan insats och marknadsvärde/saluvärde. Upplåtelseavgifterna har sammantaget uppskattats till 54 258 800 kronor. För det fall upplåtelseavgifterna blir lägre eller högre, förändras köpeskillingen för aktierna och därmed anskaffningskostnaden för föreningen i motsvarande mån. Att anskaffningskostnaden och upplåtelseavgifterna kan komma att justeras påverkar inte årsavgifterna angivna i denna kostnadskalkyl.

Driftskostnader

De löpande driftskostnaderna har beräknats utifrån normal förbrukning och den normala kostnadsbilden för likvärdiga fastigheter och beräknas uppgå till:

Summa driftskostnader**1 605 875**

Beräknade driftskostnader kan komma att justeras med anledning av kostnadsförändringar och inflation.

Nedanstående poster debiteras bostadsrättshavaren direkt av leverantören.

Uppskattning av drift- och underhållskostnader för genomsnittslägenheten som bostadsrättshavaren ska svara för och som inte ingår i årsavgiften:

<u>Post</u>	<u>Uppskattad kostnad/månad</u>
- Hemförsäkring	ca 350 kr
- Garageplats (Klockelund P-hus), hyrs ut av Stockholm Parkering	ca 1 350 - 2 225 kr

Fastighetsavgift/fastighetsskatt

Taxeringsvärdet har ännu inte fastställs men har beräknats till:

mark bostäder	22 800 000
byggnad bostäder	96 000 000
Summa	118 800 000

Småhus, bostadshyreshus och ägarlägenheter nybyggda år 2012 eller senare, alternativt renoverade i sådan omfattning att nytt värdeår 2012 eller senare meddelas, är befriade från kommunal fastighetsavgift i 15 år. Statlig fastighetsskatt utgår med 1,0 % av taxeringsvärdet för lokaler inklusive mark.

Summa fastighetsavgift/fastighetsskatt**0****SUMMA BERÄKNING AV FÖRENINGENS LÖPANDE KOSTNADER, AVSÄTTNINGAR OCH UTBETALNINGAR****3 398 950****5. BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA INTÄKTER**

Årsavgifter bostäder	2 937 926
Årsavgifter hushållsel (fast avgift samt förbrukning)	265 000
Årsavgifter tappvarmvatten (fast avgift samt förbrukning)	151 000
Årsavgifter Internet (fast avgift per lägenhet)	45 024
SUMMA BERÄKNADE INTÄKTER	3 398 950

6. RESULTAT- OCH KASSAFLÖDESPROGNOS

Resultatprognos	Belopp	Nyckeltal ¹⁾
Årsavgifter bostäder	2 937 926	931
Årsavgifter hushållsel (fast avgift + förbrukning)	265 000	84
Årsavgifter tappvarmvatten (fast avgift + förbrukning)	151 000	48
Årsavgifter bredband/TV (fast avgift per lgh)	45 024	14
Summa intäkter	3 398 950	1077
Driftskostnader	1 605 875	509
Fastighetsavgift bostäder	0	0
Avskrivningar	4 357 599	1381
Räntekostnader	1 370 358	434
Summa kostnader	7 333 832	2325
Årets resultat	-3 934 883	
Avsättning underhållsfond	157 730	50
Kassaflödesprognos		
Summa intäkter	3 398 950	
Summa kostnader	-7 333 832	
Återföring avskrivningar	4 357 599	
Kassaflöde från löpande drift	422 716	134
Amorteringar	-264 986	84
Summa kassaflöde ²⁾	157 730	50
Area upplåten med bostadsrätt		
Bostadsarea	3 155 kvm	
Summa area upplåten med bostadsrätt	3 155 kvm	

1) Kronor per kvm bostadsarea (BOA) upplåten med bostadsrätt.

2) Motsvarar det belopp föreningen avsätter till underhållsfond och förutsätter att underhållsfonden inte har ianspråktagits.

8. EKONOMISK PROGNOIS

Löpande penningvärde (SEK)

ÅR	1	2	3	4	5	6	10	16	20
Resultatprognos									
Årsavgifter bostäder ¹⁾	2 937 926	2 996 684	3 056 618	3 117 750	3 180 105	3 243 707	3 511 093	3 954 061	4 280 003
Årsavgifter hushållsel	265 000	270 300	275 706	281 220	286 845	292 581	316 700	356 655	386 055
Årsavgifter varmvatten	151 000	154 020	157 100	160 242	163 447	166 716	180 459	203 226	219 978
Årsavgifter bredband/TV	45 024	45 924	46 843	47 780	48 735	49 710	53 808	60 596	65 591
Summa intäkter	3 398 950	3 466 929	3 536 267	3 606 993	3 679 132	3 752 715	4 062 059	4 574 539	4 951 628
Driftskostnader	1 605 875	1 637 993	1 670 752	1 704 167	1 738 251	1 773 016	1 919 169	2 161 296	2 339 457
Fastighetsavgift bostäder	0	0	0	0	0	0	0	97 452	105 485
Fastighetsskatt lokaler	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fastighetsskatt garage	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avskrivningar	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599
Räntekostnader	1 370 358	1 360 766	1 351 173	1 341 581	1 331 988	1 322 396	1 284 026	1 226 471	1 188 101
Summa kostnader	7 333 832	7 356 357	7 379 525	7 403 347	7 427 838	7 453 010	7 560 794	7 842 818	7 990 641
Årets resultat	-3 934 883	-3 889 429	-3 843 257	-3 796 355	-3 748 706	-3 700 295	-3 498 734	-3 268 279	-3 039 013
Avsättning underhållsfond	157 730	160 885	164 102	167 384	170 732	174 147	188 502	212 284	229 783
Kassaflödesprognos									
Summa intäkter	3 398 950	3 466 929	3 536 267	3 606 993	3 679 132	3 752 715	4 062 059	4 574 539	4 951 628
Summa kostnader	-7 333 832	-7 356 357	-7 379 525	-7 403 347	-7 427 838	-7 453 010	-7 560 794	-7 842 818	-7 990 641
Återföring avskrivningar	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599	4 357 599
Kassaflöde från löpande drift	422 716	468 170	514 342	561 244	608 893	657 304	858 865	1 089 320	1 318 586
Amorteringar	-264 986	-264 986	-264 986	-264 986	-264 986	-264 986	-264 986	-264 986	-264 986
Summa kassaflöde	157 730	203 184	249 355	296 258	343 907	392 317	593 878	824 334	1 053 599
Accumulerat kassaflöde exklusive förändringar rörelsekapital	0	157 730	360 914	610 269	906 527	1 250 434	3 118 005	7 485 431	11 121 940
Avskrivningar + avsättning till underhållsfond	4 515 329	4 518 484	4 521 701	4 524 983	4 528 331	4 531 746	4 546 101	4 569 883	4 587 382
Prognosförutsättningar									
Räntesats lån	3,62%	3,62%	3,62%	3,62%	3,62%	3,62%	3,62%	3,62%	3,62%
Inflation	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Total bostadsrättsarea (ej biarea)	3 155	3 155	3 155	3 155	3 155	3 155	3 155	3 155	3 155

1) Årsavgifterna har i denna prognos räknats upp med årlig höjning om 2 %.

2) Amortering sker enligt en rak amorteringsplan med 0,7 % av föreningens ursprungliga totala lånebelopp per år.

9. KÄNSLIGHETSANALYS

Löpande penningvärde (SEK). Eventuell likviditets-/räntereserv har inte beaktats i denna analys.

ÅR	1	2	3	4	5	6	10	16	20
Enligt ekonomisk prognos									
Årsavgift, totalt	3 398 950	3 466 929	3 536 267	3 606 993	3 679 132	3 752 715	4 062 059	4 574 539	4 951 628
Årsavgift, kr/kvm (genomsnitt)	1 077	1 099	1 121	1 143	1 166	1 190	1 288	1 450	1 570
Enligt ekonomisk prognos (avsnitt 8 i denna kalkyl) men räntesats + 1 % (allt annat lika)									
Årsavgift, totalt	3 777 502	3 842 831	3 909 519	3 977 595	4 047 085	4 118 018	4 416 763	4 913 343	5 279 832
Årsavgift, kr/kvm (genomsnitt)	1 197	1 218	1 239	1 261	1 283	1 305	1 400	1 558	1 674
Årsavgift, kr/kvm (genomsnitt) +/-	120	119	118	117	117	116	112	107	104
Enligt ekonomisk prognos (avsnitt 8 i denna kalkyl) men räntesats + 2 % (allt annat lika)									
Årsavgift, totalt	4 156 054	4 218 733	4 282 772	4 348 197	4 415 037	4 483 320	4 771 466	5 252 147	5 608 037
Årsavgift, kr/kvm (genomsnitt)	1 317	1 337	1 358	1 378	1 400	1 421	1 513	1 665	1 778
Årsavgift, kr/kvm (genomsnitt) +/-	240	238	237	235	233	232	225	215	208
Enligt ekonomisk prognos (avsnitt 8 i denna kalkyl) men med inflation +1 %									
Årsavgift, totalt	3 398 950	3 482 987	3 569 188	3 657 608	3 748 308	3 841 349	4 238 193	4 930 501	5 449 566
Årsavgift, kr/kvm (genomsnitt)	1 077	1 104	1 131	1 159	1 188	1 218	1 343	1 563	1 727
Årsavgift, kr/kvm (genomsnitt) +/-	0	5	10	16	22	28	56	113	158
Nettoutbetalningar +/-	0	16 059	32 920	50 616	69 176	88 633	176 133	355 962	497 938
Enligt ekonomisk prognos (avsnitt 8 i denna kalkyl) men med inflation +2 %									
Årsavgift, totalt	3 398 950	3 499 046	3 602 429	3 709 216	3 819 528	3 933 492	4 428 551	5 338 284	6 042 576
Årsavgift, kr/kvm (genomsnitt)	1 077	1 109	1 142	1 176	1 211	1 247	1 404	1 692	1 915
Årsavgift, kr/kvm (genomsnitt) +/-	0	10	21	32	45	57	116	242	346
Nettoutbetalningar +/-	0	32 118	66 162	102 224	140 396	180 777	366 492	763 745	1 090 948

Följande handlingar har undertecknats den 10 februari 2025



Kostnads kalkyl Brf Bruket i
Klockelund_250210.pdf
(691008 byte)
SHA-512: b6e0340a1f2bfff9b9f23bbbb200f6617828e
c8cf7e044c67830ded5d961918db79755356e2d8fb74f5
3041a7178c948032d6bcd8f99e4c2d7a2ace925cc3041

Underskrifter

2025-02-10 15:32:34 (CET)



Hans Fredrik Sebastian Brodin

fredrik@broville.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-02-10 19:31:12 (CET)



Ola Thored

ola.thored@landahl.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-02-10 20:34:13 (CET)



Johan Eric Lins

johan.lins@akesundvall.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Kostnads kalkyl Brf Bruket i Klockelund 250210

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

93c11a2a6761060b07f5084c8f0ae7c6eae5a27bfc8a477f84ef871a6fbb52b3b127cf7492cf3f406272d7aa5dce8250f7ceb88f937f62b7121ede388eeb9f6



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskreven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.

Bilaga till intyg i kostnadskalkyl för Brf Bruket i Klockelund, org nr 769631-1328

Vid intygsgivningen av kostnadskalkyl för ovanstående bostadsrättsförening har följande handlingar granskats:

Registreringsbevis 2024-12-18
Stadgar 2024-12-18
Fastighetsdatautdrag 2025-01-29
Ränteindikation från SBAB 2025-02-03
Beräkning av komponentavskrivning 2025-02-04
Beräkning av taxeringsvärde odaterad
Driftkostnader, specifikation 2025-01-22, jämte underlag
Avtal parkeringsköp 2024-07-05
Situationsplan 2024-03-01
Planer 2024-03-01
Sektioner 2024-03-01
Fasader 2024-03-01
Aktuella renderingar, odaterat

INTYG

Undertecknade har för det ändamål som avses i 5 kap 6 § bostadsrättslagen granskat kostnadskalkylen daterad 2025-02-07 för Bostadsrättsföreningen Bruket i Klockelund, org.nummer 769631-1328, och får härmed avge följande intyg.

Kalkylen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömning av föreningens verksamhet. Byggnationen har påbörjats.

De faktiska uppgifter som lämnats i kalkylen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända för oss.

Som underlag för bedömningen av kalkylen har handlingar genomgått enligt bilaga.

På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att de i kalkylen lämnade uppgifterna är riktiga och stämmer överens med tillgängliga handlingar samt att gjorda beräkningar är vederhäftiga och att kalkylen enligt vår uppfattning framstår som hållbar.

Vi har ej besökt fastigheten då vi anser att ett platsbesök inte tillför något av betydelse för vår granskning.

Stockholm

Stockholm

Sören Birkeland

Björn Olofsson

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg enligt bostadsrättslagen angående ekonomiska planer och kostnadskalkyler för bostadsrättsföreningar.

Följande handlingar har undertecknats den 11 februari 2025



Kostnads kalkyl Brf Bruket i Klockelund.pdf

(1706138 byte)

SHA-512: 17e62393f8226fa6770daf2111a30d516a802
e73823c7bce84d55f5b7d50ccc1db4a9b6b203aa9de7fe
7ed5078829ccd7dd02503d84ac92e3b108608a732c8c2

Underskrifter

2025-02-11 08:23:05 (CET)



Björn Erik Olofsson

bjorn@vattentornshuset.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-02-11 09:49:10 (CET)



SÖREN Elon Elias Birkeland

soren@advokatbirkeland.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Kostnads kalkyl Brf Bruket i Klockelund

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

072b97f4b28b904dde7d217564a221092e5222c80199bf70bc8086199b28b64fa9be83fb1a510519b2502dfae28c445c0ff6e1e4a310120eba4b3f4b6851d9f
a



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskreven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.